

# Mieterselbstauskunft



Angaben zum Mietobjekt:

---

---

**Mietbeginn:** \_\_\_\_\_

**Gewünschter Einzugstermin:** \_\_\_\_\_

**Nettokaltmiete:** \_\_\_\_\_

**Betriebskostenvorauszahlungen:** \_\_\_\_\_

**Kaution:** \_\_\_\_\_

Mietinteressent/in	Mietinteressent/in
Name / Vorname	Name / Vorname
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Familienstand (ledig, verheiratet)	Familienstand (ledig, verheiratet)
bisherige Anschrift	bisherige Anschrift
Telefon privat	Telefon privat
Telefon mobil	Telefon mobil
E-Mail-Adresse	E-Mail-Adresse
bisheriger Vermieter	bisheriger Vermieter
Anschrift/Telefon	Anschrift/Telefon
derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon	derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit	beschäftigt in ungekündigter Stellung seit

**Dipl.-Ing. Stefan Rutsch**  
Katharina-von Bora-Str. 70  
06179 Teutschenthal

**Telefon** 034601 / 27479  
**Mobil:** 0176 / 1080 1081  
**Internet** www.UBeRU.de  
**E-Mail** S.Rutsch@t-online.de

**Bankverbindung**  
Commerzbank AG Halle  
BIC DRESDEFF800  
IBAN DE98 80080000 0281419503  
IBAN DE71 80080000 0281419504

**Steuernr.** 110/264/41473  
**Gläubiger. IdNr.** DE16ZZZ00001062704

# Mieterselbstauskunft



derzeitig ausgeübter Beruf	derzeitig ausgeübter Beruf
selbstständig als	selbstständig als
aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO (bitte Nachweis beifügen)	aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen in EURO (bitte Nachweis beifügen)
Bankverbindung	Bankverbindung
Konto-Nr./BLZ	Konto-Nr./BLZ
Personalausweisnummer	Personalausweisnummer

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname(n)	Verwandtschaftsgrad	Geburtsdatum	Eigenes Einkommen (netto)

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- In die Wohnung werden \_\_\_\_\_ Personen einziehen.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: \_\_\_\_\_
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der  
 Mieter(s)                       Vermieters  
wegen \_\_\_\_\_
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen aus:

- Teilzahlungsgeschäften in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich bis zum \_\_\_\_\_
- Darlehensverpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich bis zum \_\_\_\_\_
- Eine bis zum \_\_\_\_\_ in Höhe von \_\_\_\_\_ €.
- Sonstige Verpflichtungen in Höhe von \_\_\_\_\_ € monatlich.

**Dipl.-Ing. Stefan Rutsch**  
Katharina-von Bora-Str. 70  
06179 Teutschenthal

**Telefon** 034601 / 27479  
**Mobil:** 0176 / 1080 1081  
**Internet** www.UBeRU.de  
**E-Mail** S.Rutsch@t-online.de

**Bankverbindung**  
Commerzbank AG Halle  
BIC DRESDEFF800  
IBAN DE98 80080000 0281419503  
IBAN DE71 80080000 0281419504

**Steuernr.** 110/264/41473  
**Gläubiger. IdNr.** DE16ZZZ00001062704

# Mieterselbstauskunft



- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstaatliche Versicherung / Vermögensauskunft abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von \_\_\_\_\_ € zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich bin/wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.
- Eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung ist beigelegt.
- Eine SCHUFA-Auskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse ist beigelegt.

## **Wichtiger Hinweis!**

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in

## **Wichtige Hinweise und Tipps**

Bei der Frage nach dem Familienstand und dem Namen und der Anschrift des bisherigen Vermieters darf der Mieter falsche bzw. keine Angaben machen, ohne dass hieraus ein Kündigungsrecht des Vermieters folgt.

**Dipl.-Ing. Stefan Rutsch**  
Katharina-von Bora-Str. 70  
06179 Teutschenthal

**Telefon** 034601 / 27479  
**Mobil:** 0176 / 1080 1081  
**Internet** www.UBeRU.de  
**E-Mail** S.Rutsch@t-online.de

**Bankverbindung**  
Commerzbank AG Halle  
BIC DRESDEFF800  
IBAN DE98 80080000 0281419503  
IBAN DE71 80080000 0281419504

**Steuernr.** 110/264/41473  
**Gläubiger. IdNr.** DE16ZZZ00001062704